I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: 7

ÁREA:	*DIRECCIÓN TÉCNICA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES*		**PROCESO:**	*22001464 H3 de 2022 y 22001449 H4 de 2022*	
TEMA DE LA REUNIÓN:	*Comité de Seguimiento*				
LUGAR:	*Ms Teams*				
FECHA:	*10/03/2023*	**HORA INICIO:**	*8:30AM*	**HORA FINAL:**	*10:42AM*

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

Adelantar comité de seguimiento en virtud del contrato suscrito entre el CONSORCIO RA5 y la AERONAUTICA CIVIL, para el contrato 22001449 H4 de 2022 - REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)

III. AGENDA:

Orden del Día:
1.Verificación de quórum
2.Lectura y aprobación del acta anterior
3.Seguimiento de los compromisos acta anterior
4.Temas a tratar
5.Planes de acción (Generación de compromisos)

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. Verificación de quórum

Se inicia el comité con la verificación de quórum – Contratista de Obra, Interventoría y Entidad.

2. Lectura y aprobación del acta anterior

Se remitió el acta para firma de la entidad; ya se cuenta con aprobación del acta por la Entidad, del Contratista de obra y de la Interventoría.

3. Seguimiento de los compromisos acta anterior

A continuación se listan los compromisos del acta anterior:

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	PMT	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	4/03/2023
2	Arte valla	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	3/03/2023
3	Arte valla	Entidad AERONAUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	7/03/2023

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
4	Actas de Vecindad	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	Apropiación de Estudios y Diseños
5	Plan de Construcción	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	3/03/2023
6	Cronograma apropiación estudios y diseños	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	3/03/2023
7	Minuta Fiducia Interventoría - seguimiento	Interventoría Consorcio RA5	3/03/2023
8	Entrega de documentos formato de inscripción de proveedores, cedula del representante legal y certificación bancaria de la fiducia expedida por el banco	Interventoría Consorcio RA5	3/03/2023
9	Hojas de vida Interventoría – nuevo paquete	Interventoría Consorcio RA5	3/03/2023
10	Hojas de vida Contratista – entrega nuevo paquete	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	3/03/2023
11	Hojas de vida Contratista – subsanación observaciones	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	6/03/2023
12	Informe Preliminar hallazgos Estudios y Diseños	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	13/03/2023

4. Temas a tratar

- PMT. La interventoría acusa recibido del documento actualizado mediante correo electrónico – en versión 3.0, La Interventoría realizo la respectiva validación por lo tanto se realizará la devolución de los documentos firmados el día 10/03/2023
- Respecto del arte de la valla el Contratista hizo presentación del arte preliminar teniendo en cuenta la resolución. La Interventoría considera que se debe incluir la información relacionada con el objeto del contrato, el valor, el render y los logos del Contratista e Interventoría. La complementación de la información será remitida por el Contratista a la Interventoría para su revisión. Una vez enviada la información desde la Interventoría a la Entidad, ésta hará las gestiones en el área de la Oficina Asesora de Comunicaciones al interior. La Entidad adelantó indagaciones con la oficina Asesora de Comunicaciones, por lo cual la Entidad remitió un correo a la Interventoría con modelo del arte de valla por parte de la Oficina asesora de comunicaciones y relacionamiento institucional para su respectivo análisis y posterior envío al Contratista
- Actas de vecindad. Una vez realizada la apropiación de estudios y diseños se llevará a cabo la conformación de las Actas de Vecindad. Por lo tanto, este compromiso se da por atendido.
- Cronograma apropiación estudios y diseños. El Contratista remitió el cronograma el día 3 de marzo de 2023. Una vez fue revisado por la interventoría y se observa fue formulado con lo sugerido, no obstante, se realizan observaciones en cuanto a los ciclos 3 y 4, y en el ciclo 2 una prolongación en el tiempo se establece ser remitida el día 10/03/2023 al Contratista para subsanar observaciones.

La programación General se evidencia que todas las actividades contractuales fueron incluidas pero no se asignó una duración ni unos recursos

- Formato APU's. La Interventoría acusa recibo de los APU's el día 1 de marzo de 2023. Observa que se presentan inconvenientes con el manejo de la información del archivo (muy lento), sin embargo, adelanta la revisión para generar los comentarios a que haya lugar.
- Minuta fiducia Interventoría. La Interventoría informa que se han presentado observaciones a la fiduciaria Bancolombia. Espera con la celeridad del caso del ajuste por la fiduciaria para firma y envío a la Entidad de documentación adicional, correspondiente al formato de inscripción de proveedores, cedula del representante legal y certificación bancaria de la fiducia expedida por el banco. Se acusa recibido de correo por parte del Supervisor de la Entidad donde manifiesta las demoras con la entrega de la documentación relacionada por parte de la Fiduciaria Bancolombia, se adelantó un comité donde se espera tener respuesta por parte de la fiducia le día 10/03/2023
- Hojas de vida. La Interventoría realiza la Segunda Entrega el miércoles 08/03/2023 del oficio con el paquete adjunto de profesionales mediante comunicado SAL-23-004539
- Se indica por la Interventoría el balance respecto de las hojas de vida del Contratista de obra. Se acusa recibido paquete de hojas de vida No 3 por parte del contratista el día 06/03/2023 donde se relacionan 7 profesionales entre estas subsanaciones a observaciones y presentación de nuevos perfiles. Se plantea dar aprobación por parte de la Interventoría el día 10/03/2023
  Se presenta observaciones respecto al director del proyecto ya que no se encuentra convalidado de título obtenido en el extranjero por parte del Ministerio de Educación Nacional
- Informe Preliminar hallazgos Estudios y Diseños. El Contratista manifiesta que el viernes 10 de marzo le llegarán los informes (no incluye estructura), y remitirá el informe respectivo a consideración de la Interventoría el día 15 de marzo. La revisión estructural la semana siguiente. Sin perjuicio del informe que se presentará, de manera **preliminar** se tiene por especialidades:

    - Estructural. Método excavación y construcción sótanos y pilotaje. No se cuenta con la información.
    - Eléctrico. Inconsistencias (iluminación – dialux – no se cumple RETILAP). Validar si en efecto se requieren 300KVA's, parecería sobredimensionado. No se evidencia la acometida que acepta ENEL.
    - Hidrosanitario. No se evidencia el diseño de desagües de aguas infiltradas en sótanos
    - RCI. De manera preliminar no está cumpliendo norma. No se evidencia especificación de las bombas.

- La Interventoría remite solicitud al Contratista de obra en cuanto a la entrega de informes mensuales y semanales el día 09/03/2023 mediante comunicado SAL-23-004563
- Procesos pagos de cuenta. El contratista manifiesta que no ha recibido el desembolso del anticipo, la Entidad informa que la documentación se encuentra en cuentas por pagar de la Entidad y se espera el debido proceso para el desembolso, la interventoría reenvía oficio remitido por el Contratista, la Entidad comenta los procesos internos que se llevan a cabo para el desembolso del anticipo, se da claridad por parte de la interventoría que solo hasta el 28/02/2023, se obtuvo la documentación completa por parte del contratista de obra para la aprobación del desembolso del anticipo.
- La interventoría realizó una reunión geotécnica junto con el Contratista el día 06/03/2023 en donde se validó el plan de inspección y ensayos que se iban a realizar, el día 08/03/2023 se realizó una visita al sitio de las obras, donde se llevó a cabo 2 ensayos (línea geofísica y REMI) La entidad solicita información sobre los ensayos y resultados, el Contratista incluirá esta información en el informe semanal del 06/03/2023 al 10/03/2023.
- La Interventora manifiesta que a hoy 10/03/2023 ya se sabe que en los diseños estructurales no se planteó el proceso de construcción de la cimentación y se recomienda al Contratista de obra ir complementando esta información, pues con esta información se iniciarían las obras, no se puede

esperar a culminar el plazo de a PRECONSTRUCCIÓN para hacer estos planteamientos de ajuste y/o complementación.

- Flujo de inversión Contratista de Obra. El documento se encuentra en ajustes por el Contratista; va de la mano con la programación general. El Contratista indica que el flujo no va a cambiar con base a la programación general presentada por lo que lo presentará desglosado de forma semanal, se entregará el día 10/03/2023.
- Se pregunta por la supervisión sobre el estado de aprobación de los APUs, a lo cual la interventoría comunica que se está revisando el documento presentado, fue necesario convertir en pdf debido a la dificultad de trabajar sobre el archivo original en Excel debido a su lentitud de lectura, se devolverá con comentarios para ajuste del contratista de obra.
- Se pregunta por la supervisión sobre el estado del Plan de Gerencia del proyecto, a lo cual la interventoría comunica que el Plan ya fue radicado por el contratista de obra y se encuentra en revisión de la interventoría.
- El contratista solicita expresamente poder iniciar actividades de obra en el sitio del proyecto con las actividades preliminares, a lo cual la supervisión indica que las actividades de obra solo se pueden iniciar hasta tanto se surta la apropiación de los estudios y diseños por parte del contratista de obra, ya que así lo estipula el ANEXO APROPIACIÓN MÉTODO CONSTRUCTIVO DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO), el cual hace parte del presente contrato, con el fin de garantizar la construcción efectiva de la obra, objeto del proyecto, su calidad y estabilidad, sin exceder el valor del contrato de obra. Esto incluye, verificar, actualizar y/o gestionar todos los trámites, permisos y/o licencias del proyecto, sin que esto genere reconocimiento económico adicional. Es decir, la etapa de construcción solo se podrá iniciar una vez se finalice la etapa de preconstrucción, la cual puede ser culminada antes del plazo máximo establecido, de 6 meses. Esto ha sido explicado en varias oportunidades desde el Acta Inicio.
-
- Plan de gerencia fue entregado por parte del Contratista y se encuentra en revisión por parte de la Interventoría

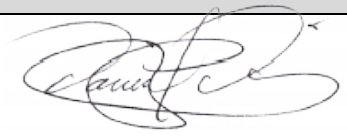
V. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	PMT	Interventoría Consorcio RA5	10/03/2023
2	PMA	Interventoría Consorcio RA5	13/03/2023
3	Plan de Calidad – Plan de Gerencia	Interventoría Consorcio RA5	15/03/2023
4	Arte valla – Información área Comunicaciones.	Interventoría Consorcio RA5	10/03/2023
5	Programación etapa Pre constructiva	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	10/03/2023
6	Cronograma apropiación estudios y diseños	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	10/03/2023

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
7	Minuta Fiducia Interventoría Entrega de documentos - formato de inscripción de proveedores, cedula del representante legal y certificación bancaria de la fiducia expedida por el banco	Interventoría Consorcio RA5	13/03/2023
8	Hojas de vida Contratista – Aprobación	Interventoría Consorcio RA5	13/03/2023
9	Informe Preliminar hallazgos Estudios y Diseños	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	15/03/2023
10	Flujo de inversión – Semanal	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	10/03/2023
11	Informes Semanales y Mensuales Contratista	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	15/03/2023

VI. FIRMAS:

Para constancia se firma en la Ciudad de **_Bogotá D.C._** a los **_10_** días del mes de **_marzo_** del año **_2023_**, por los asistentes:

Nombre completo	Cargo	Firma
Daniel Eduardo Díaz Pachón daniel.diaz@consorcioci.com	Director – contratista Consorcio Construcciones de Ingeniería	
Cristian Mauricio Melo Caicedo cristianmelo@aciproyectos.com	Director de interventoría Consorcio RA5	
Cedrick Julián Zarate Sanchez cedrikzarate@aciproyectos.com @aciproyectos.com	Interventoría Consorcio RA5	
Jose Angel Puccini García jose.puccini@aerocivil.gov.co	Apoyo técnico a la supervisión Entidad UAEAC - Aerocivil	